



KURSÖVERSIKT

DIPLOMERAD FASTIGHETSEKONOM

DATUM	TID	KURS OCH DELMOMENT	BESKRIVNING
10 mars	15.00- 19.00	• Introduktion • Kursens upplägg och uppstart	Utbildningen inleds med en introduktion där kursens upplägg och mål presenteras. Därefter introducerar kursledaren centrala begrepp och nomenklatur som bildar grunden för det fortsatta lärandet
12 mars	15.00-19.00	• Budgetering och ekonomiska planer för fastigheter	Under lektionen får du lära dig budgetering som ett strategiskt verktyg för att planera och styra fastighetens ekonomi. Genom strukturerade budgetar skapas förutsättningar att förutse kostnader och intäkter samt säkerställa långsiktig kontroll över drift, underhåll, investeringar och hyresintäkter.
17 mars	15.00-19.00	• Ekonomisk analys och redovisning av fastigheter • Skatt och taxering	Här får du förståelse för ekonomiska analyser som bedömer fastighetens lönsamhet, kostnadsstruktur och utvecklingspotential. Lektionen behandlar även fastighetsredovisning enligt gällande principer samt fastighetstaxering som underlag för beskattning.
19 mars	15.00-19.00	• Kalkyleringsmetoder	Du får grundläggande kunskap i kalkylering som är ett centralt verktyg för att analysera de ekonomiska konsekvenserna av beslut inom fastighetsförvaltning. Kalkyleringsmetoder används bland annat för att bedöma investeringar, planera underhållsåtgärder och fastställa hyresnivåer på ett affärsmässigt och hållbart sätt.
24 mars	15.00-19.00	• Kalkyleringsmetoder fortsättning	Fördjupa dig i kalkyleringsmetoder, både teoretiskt och praktiskt. Genom övningar och tillämpning lär du dig att beräkna lönsamheten i olika fastighetsinvesteringar samt analysera hur dessa påverkar fastighetens långsiktiga värdeutveckling
26 mars	15.00-19.00	• Fastighetsvärdering	Du får insikt i fastighetsvärdering genom praktiska exempel och övningar. I takt med att fastighetsmarknaden blivit allt mer transaktionsintensiv har värderingens betydelse ökat. Vi fokuserar på metoder och faktorer som påverkar värderingen av fastigheter.
31 mars	15.00-16.00	• Kunskapskontroll*	Skriftlig kunskapskontroll genomförs med utgångspunkt i tidigare föreläsningar. Syftet är att säkerställa att centrala kunskaper har inhämtats och förståtts
	16.00-19.00	• Cirkulär ekonomi	Lektionens fokus är cirkulär ekonomi ur ett fastighetsekoniskt perspektiv. Genom exempel och diskussioner får du förståelse för hur resurser kan användas mer effektivt och hållbart inom fastighetsförvaltning, samt hur detta påverkar kostnader och värde över tid.





FORTS. KURSÖVERSIKT

DIPLOMERAD FASTIGHETSEKONOM

DATUM	TID	KURS OCH DELMOMENT	BESKRIVNING
7 april	15.00-19.00	• Cirkulär ekonomi fortsättning	Här får du fördjupa dig inom cirkulär ekonomi med särskild betoning på kollaborativ ekonomi, cirkulär tillväxt och cirkulärt byggande. Genom branschspecifika exempel och diskussioner får deltagarna insikt i hur dessa koncept tillämpas i praktiken och hur de påverkar fastighetens ekonomi, värdeutveckling och hållbarhetsprofil
9 april	15.00-19.00	• Summering av kursen • Utdelning av projektarbete*	Vi sammanfattar de kunskaper och insikter som hittills behandlats under utbildningen, och påbörjar förberedelserna inför projektarbetet. Fokus ligger på att skapa en gemensam förståelse för projektets syfte, struktur och arbetsprocess. Projektarbetet ska ge dig möjlighet att omsätta teori i praktik. Projektarbetet tränar dig i att planera, organisera och genomföra ett projekt i grupp. Du lär dig samla och analysera information, skriva rapport och presentera resultat. Projektbeskrivningen delas ut och går igenom under lektionen, och arbetet knyter ihop kunskaper från hela utbildningen
14 april	15.00-19.00	• Lärarlett arbete med projektarbete	För att uppnå ett kvalitativt resultat är det avgörande att du och din grupp kontinuerligt avsätter tid för projektarbetet. Denna dag ägnas åt arbete i projektgrupperna, med stöd av lärarledd handledning, där ni får möjlighet att diskutera era idéer, få vägledning och lösa eventuella utmaningar i projektets genomförande
16 april	15.00-19.00	• Lärarlett arbete med projektarbete	Eftermiddagen ägnas åt arbete i projektgrupperna, med stöd av lärarledd handledning, där ni får möjlighet att diskutera era idéer, få vägledning och lösa eventuella utmaningar i projektets genomförande
21, 23, 28, 30 april	15.00-19.00	• Självstudier med projektarbete	De här dagarna ägnar du dig åt självständigt arbete i projektgrupperna, med fokus på att driva projektet framåt enligt plan.
7 maj	15.00-19.00	• Redovisning projektarbete • Diplomeringsceremoni	Projektgrupperna presenterar muntligt sina resultat inför övriga deltagare. Utbildningen avslutas med en gemensam diplomeringsceremoni som markerar slutet på kursen och firar deltagarnas insatser

Kunskapskontrollerna genomförs för att verifiera att du har tillägnat dig relevanta kunskaper och färdigheter från utbildningen.

- 1 April Start projektarbete
- 31 mars Skriftlig kunskapskontroll
- 9 April Start projektarbete
- 7 Maj Muntlig redovisning

