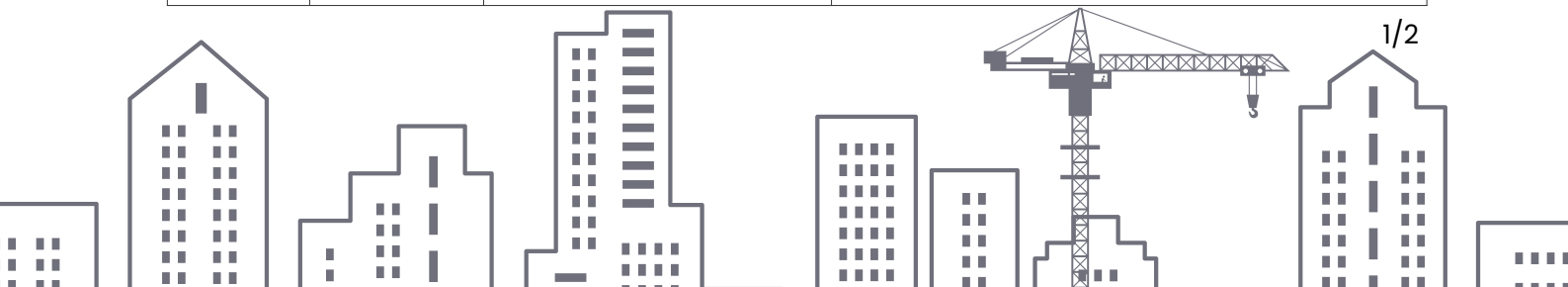




# KURSÖVERSIKT

## DIPLOMERAD FASTIGHETSEKONOM

| DATUM  | TID          | KURS OCH DELMOMENT                                                                                                             | BESKRIVNING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 sep  | 15.00- 19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Introduktion</li><li>• Kursens upplägg och uppstart</li></ul>                          | Utbildningen inleds med en introduktion där kursens upplägg och mål presenteras. Därefter introducerar kursledaren centrala begrepp och nomenklatur som bildar grunden för det fortsatta lärandet                                                                                                                               |
| 10 sep | 15.00-19.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Budgetering och ekonomiska planer för fastigheter</li></ul>                            | Under lektionen får du lära dig budgetering som ett strategiskt verktyg för att planera och styra fastighetens ekonomi. Genom strukturerade budgetar skapas förutsättningar att förutse kostnader och intäkter samt säkerställa långsiktig kontroll över drift, underhåll, investeringar och hyresintäkter.                     |
| 15 sep | 15.00-19.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ekonomisk analys och redovisning av fastigheter</li><li>• Skatt och taxering</li></ul> | Här får du förståelse för ekonomiska analyser som bedömer fastighetens lönsamhet, kostnadsstruktur och utvecklingspotential. Lektionen behandlar även fastighetsredovisning enligt gällande principer samt fastighetstaxering som underlag för beskattning.                                                                     |
| 17 sep | 15.00-19.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kalkyleringsmetoder</li></ul>                                                          | Du får grundläggande kunskap i kalkylering som är ett centralt verktyg för att analysera de ekonomiska konsekvenserna av beslut inom fastighetsförvaltning. Kalkyleringsmetoder används bland annat för att bedöma investeringar, planera underhållsåtgärder och fastställa hyresnivåer på ett affärsmässigt och hållbart sätt. |
| 22 sep | 15.00-19.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kalkyleringsmetoder fortsättning</li></ul>                                             | Fördjupa dig i kalkyleringsmetoder, både teoretiskt och praktiskt. Genom övningar och tillämpning lär du dig att beräkna lönsamheten i olika fastighetsinvesteringar samt analysera hur dessa påverkar fastighetens långsiktiga värdeutveckling                                                                                 |
| 24 sep | 15.00-19.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Fastighetsvärdering</li></ul>                                                          | Du får insikt i fastighetsvärdering genom praktiska exempel och övningar. I takt med att fastighetsmarknaden blivit allt mer transaktionsintensiv har värderingens betydelse ökat. Vi fokuserar på metoder och faktorer som påverkar värderingen av fastigheter.                                                                |
| 29 sep | 15.00-16.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kunskapskontroll*</li></ul>                                                            | Skriftlig kunskapskontroll genomförs med utgångspunkt i tidigare föreläsningar. Syftet är att säkerställa att centrala kunskaper har inhämtats och förståtts                                                                                                                                                                    |
|        | 16.00-19.00  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Cirkulär ekonomi</li></ul>                                                             | Lektionens fokus är cirkulär ekonomi ur ett fastighetsekoniskt perspektiv. Genom exempel och diskussioner får du förståelse för hur resurser kan användas mer effektivt och hållbart inom fastighetsförvaltning, samt hur detta påverkar kostnader och värde över tid.                                                          |





# FORTS. KURSÖVERSIKT

## DIPLOMERAD FASTIGHETSEKONOM

| DATUM              | TID         | KURS OCH DELMOMENT                                                                                          | BESKRIVNING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 okt              | 15.00-19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Cirkulär ekonomi fortsättning</li></ul>                             | Här får du fördjupa dig inom cirkulär ekonomi med särskild betoning på kollaborativ ekonomi, cirkulär tillväxt och cirkulärt byggande. Genom branschspecifika exempel och diskussioner får deltagarna insikt i hur dessa koncept tillämpas i praktiken och hur de påverkar fastighetens ekonomi, värdeutveckling och hållbarhetsprofil                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6 okt              | 15.00-19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Summering av kursen</li><li>• Utdelning av projektarbete*</li></ul> | <p>Vi sammanfattar de kunskaper och insikter som hittills behandlats under utbildningen, och påbörjar förberedelserna inför projektarbetet. Fokus ligger på att skapa en gemensam förståelse för projektets syfte, struktur och arbetsprocess.</p> <p>Projektarbetet ska ge dig möjlighet att omsätta teori i praktik. Projektarbetet tränar dig i att planera, organisera och genomföra ett projekt i grupp. Du lär dig samla och analysera information, skriva rapport och presentera resultat. Projektbeskrivningen delas ut och går igenom under lektionen, och arbetet knyter ihop kunskaper från hela utbildningen</p> |
| 8 okt              | 15.00-19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lärarlett arbete med projektarbete</li></ul>                        | För att uppnå ett kvalitativt resultat är det avgörande att du och din grupp kontinuerligt avsätter tid för projektarbetet. Denna dag ägnas åt arbete i projektgrupperna, med stöd av lärarledd handledning, där ni får möjlighet att diskutera era idéer, få vägledning och lösa eventuella utmaningar i projektets genomförande                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 okt             | 15.00-19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lärarlett arbete med projektarbete</li></ul>                        | Eftermiddagen ägnas åt arbete i projektgrupperna, med stöd av lärarledd handledning, där ni får möjlighet att diskutera era idéer, få vägledning och lösa eventuella utmaningar i projektets genomförande                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 15, 20, 22, 27 okt | 15.00-19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Självstudier med projektarbete</li></ul>                            | De här dagarna ägnar du dig åt självständigt arbete i projektgrupperna, med fokus på att driva projektet framåt enligt plan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 29 okt             | 15.00-19.00 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Redovisning projektarbete</li><li>• Diplomeringsceremoni</li></ul>  | Projektgrupperna presenterar muntligt sina resultat inför övriga deltagare. Utbildningen avslutas med en gemensam diplomeringsceremoni som markerar slutet på kursen och firar deltagarnas insatser                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

**Kunskapskontrollerna genomförs för att verifiera att du har tillägnat dig relevanta kunskaper och färdigheter från utbildningen.**

- 29 september Skriftlig kunskapskontroll
- 6 oktober utdelning projektarbete
- 8 oktober Start projektarbete
- 29 oktober Muntlig redovisning

